

# Договор безвозмездного пользования №6

г. Барнаул

« 27 » 11 2020 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «186» общеразвивающего вида в лице заведующего Папиной Юлии Николаевны действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №9, г. Барнаул» в лице главного врача Потаповой Ирины Сергеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.6.4 Решения городской Думы от 29.09.2008 № 840 "Об утверждении Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа – города Барнаула Алтайского края"

,, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование движимое имущество (Приложение 1) и часть здания (сооружение) общей площадью 34 кв.м. (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: Павловский тракт, 78Б для организации медицинского обслуживания.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 1 этаже 34 кв.м.

Передаваемые площади выделены в техническом паспорте, схеме, выкопировке.

1.2. Договор вступает в силу с «27» ноября 2020 г. и действует по 31.12.2022 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов.

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонты;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с целевым назначением;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством Ссудополучатель несет бремя содержания передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;

- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

### 5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

### 6. Особые условия

\_\_\_\_\_

2

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 7. Реквизиты сторон

**Ссудодатель:** муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 186» общеразвивающего вида

Адрес: 656066, Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, д.78б, тел.(3852) 46-29-05

Л/с №20176U42240

ИНН 2222021615 БИК 040173001

Р/сч. 40701810401731056200

ОГРН 1022201138552

ОКПО 42355438

**Ссудополучатель:** краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №9, г.Барнаул»

Адрес: 656057, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Георгиева, 13, тел.(3852) 720-714

Р/с №40601810701731000001 в

ИНН 2222006631

БИК 040173001

ОКПО 21416124

8. Подписи сторон:

Судодатель:

Заведующий МБДОУ

«Детский сад №186»

Общеразвивающего вида

тел.: (3852) 46-29-05

Ю.Н. Папина *Ю.Н. Папина*

Ф.И.О.

М.П.



Судополучатель:

Главный врач КГБУЗ

«Детская городская поликлиника

№9, г. Барнаул»

тел.: (3852) 720-714

И.С. Потапова *И.С. Потапова*

Ф.И.О.

М.П.



СОГЛАСОВАНО:

Комитет по образованию

города Барнаул

(подпись)

(ФИО)



СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению муниципальной

собственностью города Барнаул

(подпись)

(ФИО)



*12.2020*

## АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«22» 11 2020г.

г. Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №186» в лице заведующего Ю.Н. Папиной в соответствии с договором безвозмездного пользования № 6 от «27.11.2020г. передает помещение, ссудополучателю здание (часть здания), расположенное по адресу: г.Барнаул, тракт Павловский д.78б , площадью 34,0 кв.м., а ссудополучатель краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №9, г.Барнаул» в лице главного врача И.С.Потаповой принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет, имущество фактически передано с 27.11.2020 г.

**СДАЛ:**

МБДОУ «Детский сад №186»

Общеразвивающего вида

(наименование учреждения)

Заведующего МБДОУ

Ю.Н. Папина

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

**ПРИНЯЛ:**

КГБУ «Детская городская  
поликлиника №9, г.Барнаул»

(наименование Ссудополучателя)

Главный врач

И.С.Потапова

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

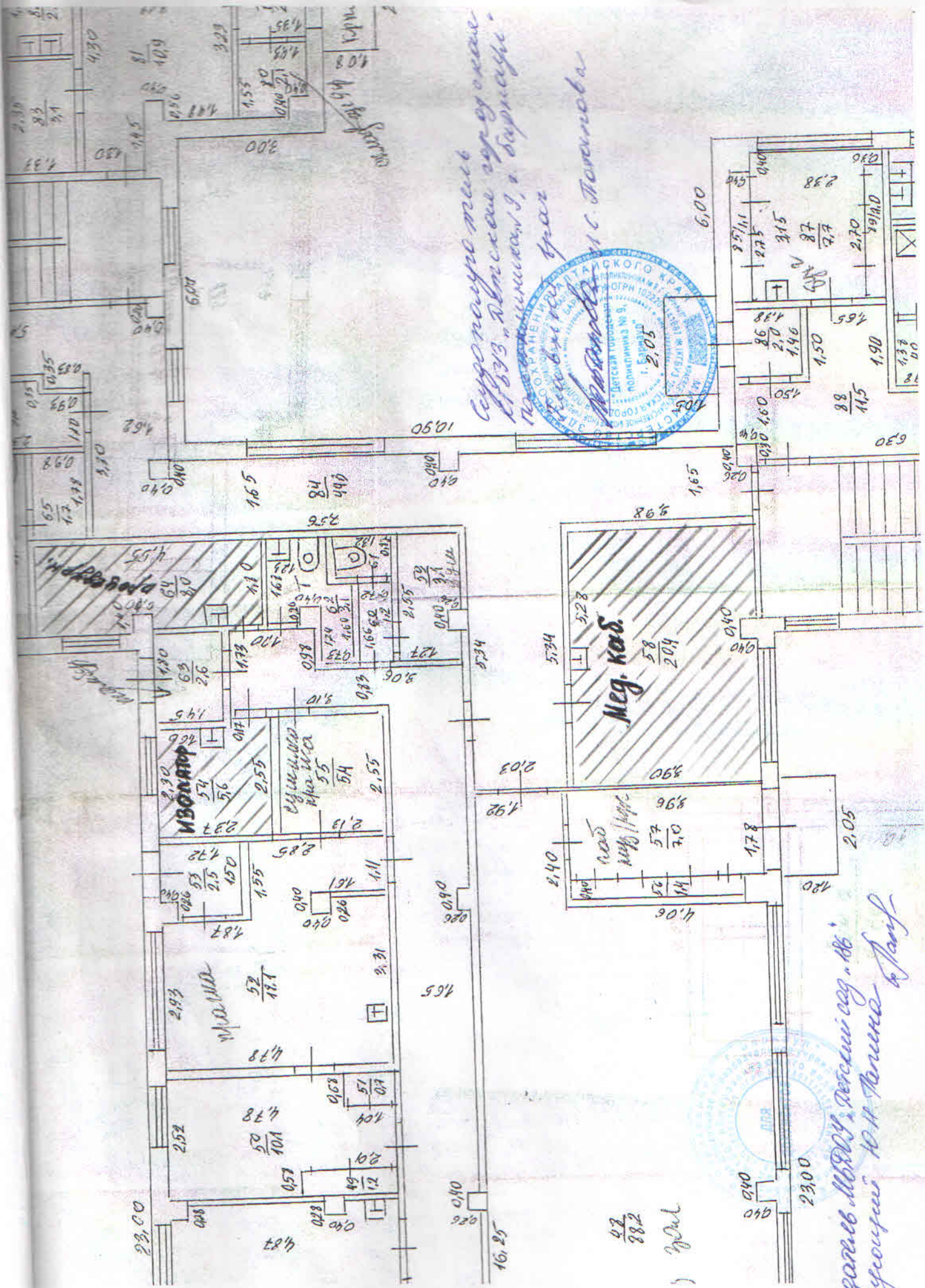
Приложение 1 к договору  
безвозмездного пользования  
№6 от «27» 11/2020г.

Перечень  
движимого имущества, передаваемого муниципальным бюджетным  
дошкольным образовательным учреждением

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование имущества	Количество, шт.	Балансовая стоимость, руб.
1	б/н	Кушетка	2	4387,00
2	ВА0000000566	Весы медицинские	1	8000,00
3	б/н	Ростомер	1	2800,00
4	ВА0000000582	Шкаф медицинский для хранения лекарственных средств	1	3899,99
5	б/н	Термоконтейнер	1	1500,00
6	ВА0000000584	Шкаф для хранения медицинской документации	1	3460,00
7	ВА0000000598	Шкаф для медицинских халатов	1	3240,00
8	ВА0000000575	Шкаф для верхней одежды	1	3960,00
9	б/н	Осветитель таблиц для определения остроты зрения.	1	12500,00
10	б/н	Термометр	1	950,00
11	б/н	Фонендоскоп-стетоскоп ФСК-3	1	250,00
12	б/н	Стол рабочий	3	-
13	б/н	Стулья	5	-
14	б/н	Лампа настольная	1	-
15	б/н	Секретер	1	-
16	б/н	Медицинский столик со стеклянной крышкой	4	-
17	б/н	Холодильник	1	-
18	б/н	Ширма медицинская	1	1.00
19	б/н	Умывальная раковина	2	-
20	б/н	Лампа бактерицидная	1	1100,00
<b>Итого:</b>			<b>31</b>	<b>46047,99</b>

Передал:  
Заведующий МБДОУ  
«Детский сад №186»  
*Ю.Н. Папина*  
МП

Принял:  
Главный врач КГБУЗ «Детская  
городская поликлиника №9, г.Барнаул»  
*И.С. Потапова*  
МП



Сыгоннары м.к. № 133, Дирекции совхоза "Амурский" г. Благовещенск



Мег. код

Сыгоннары м.к. № 133, Дирекции совхоза "Амурский" г. Благовещенск

42/882

И. С. Попова

2300